



EXCELENTE IMÓVEL NO CENTRO HISTÓRICO

1º Leilão: 04/12/2024 - 11:00

2º Leilão: 11/12/2024 - 11:00

Local: Avenida Desembargador André da Rocha 272

Leiloeiro: Breno Loureiro de Menezes

LOTE: 000

Processo: 50961436920218210001

EXCELENTE APARTAMENTO NO CENTRO HISTÓRICO

Ø apartamento número 5 do Edifício situado à Avenida Desembargador André da Rocha, número 272, localizado no segundo andar ou terceiro pavimento, de frente, com área útil de 75,35 metros quadrados; área total de 83,36 metros quadrados, constituído de hall de entrada, sala de jantar, três dormitórios, quarto de banho, hall de distribuição, cozinha, despensa, banheiro auxiliar e terraço com tanque, imóvel melhor descrito e caracterizado na matrícula 15.789 da 2ª Zona do Registro de Imóveis de Porto Alegre—RS: **ARREMATADO**

AVALIAÇÃO: R\$ 260.000,00 | **LANCE MÍNIMO:** R\$ 130.000,00

Observações: Ônus: Existe outra ação de condomínio sob o número 51501552820248210001 que se subrogará no preço da arrematação.